

Regnskab 2022/2023

Jadedalen

Afd. 13-13



Afdelingens overskud: 210.047 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-8.058	Der er flere udgifter pga. indekslån.
Offentlige og andre faste udgifter	-16.960	Der er flere udgifter til forsikring af køretøjer og Falck abonnement.
Variable udgifter	60.961	Der er færre udgifter til uforudsete reparationer samt færre udgifter til drift af selskabslokale.
Andre ekstraordinære udgifter	-39.386	Kursgevinst vedr. obligationer er modposteret og overført til henlæggelser.
Renter	212.255	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på 1,886%. Kursgevinst er modposteret på kt. 131 og overføres til henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	3.320	Der er indgået 3.000,00 kr. vedr. tidligere afskrevne fordringer og et overskud på antenneregnskabet 2022 på 319,81 kr.
Øvrige afvigelser	-2.085	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	210.047	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 13-13 Jadedalen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab A/B Andelsbo
Afdeling Jadedalen
 Marsvej 1
 8960 Randers SØ
 afd13@andelsbo.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.984.058	1.976.000	1.978.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	754.960	738.000	766.000
114-119	Variable udgifter	473.039	534.000	533.000
120-124	Henlæggelser	1.283.000	1.283.000	1.370.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	58.386	19.000	0
Udgifter i alt		4.553.443	4.550.000	4.647.000
140	Årets overskud	210.047	0	0
Udgifter i alt		4.763.490	4.550.000	4.647.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.760.170	4.550.000	4.647.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	3.320	0	0
Indtægter i alt		4.763.490	4.550.000	4.647.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	58.303.372	57.774.238
305-307	Omsætningsaktiver	8.449.387	7.716.862
310	Aktiver i alt	66.752.758	65.491.100
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	7.934.268	7.241.477
408-416	Langfristet gæld	58.423.672	57.901.138
418-425	Kortfristet gæld	394.818	348.484
430	Passiver i alt	66.752.758	65.491.100

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

